

Obec Pozdišovce

Stavebný úrad

Číslo: V-2019/50318-Či
Č. spisu obce: 270/2019
Vybavuje: Ing. Vladimír Čižmár
Tel.: 056/6864273
E-mail: vladimir.cizmar@msumi.sk

V Michalovciach 9.10.2019

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Pozdišovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 23.7.2019 podal

**SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava,
ktorého zastupuje Ing. Richard Neclapil, Baltická 1, 040 12 Košice**

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

s t a v e b n é p o v o l e n i e

na stavbu

**Rekonštrukcia plynovodov, UO 00979, Pozdišovce
Pozdišovce, Šamudovská**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 15/1, 536, 2899/1, 2901/1, 2904/52, register "E" parc. č. 16 v katastrálnom území Pozdišovce.

Stavba obsahuje:

- Rekonštruované plynovody a pripojovacie plynovody budú vedené v spevnených a nespevnených plochách v ochrannom pásme jestvujúceho plynovodu a s rešpektovaním ochranných pásiem ostatných inžinierskych sietí. Križovanie spevnených plôch bude riešené prednostne bezvýkopovou technológiou.
- Existujúce prípojky, ak sú zrealizované z materiálu PE 100 budú dopojené na rekonštruovaný plynovod PE a v prípade zmeny tlakovej hladiny na STL budú existujúcim odberateľom do skriniek DRZ doplnené regulátory tlaku plynu.
- Na stavenisku dôjde k styku s ochrannými pásmami vzdušného elektrického vedenia a podzemných inžinierskych sietí. Pri súbehu a križovaní novobudovaných plynovodov a plynovodných prípojok s existujúcimi inžinierskymi sieťami sa musí postupovať v zmysle STN 73 6005.
- Rekonštrukcia prebehne na plynovode a pripojovacích plynovodoch k rodinným domom so súp. č. 402-405 a 325-371

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Maroš (SPP) Šamko, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

3. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy..
4. Stavba bude ukončená najneskôr do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
5. Celkový rozpočtový náklad stavby je 237 468 €.
6. Výškové osadenie stavby sa prevedie tak, aby sa nezmenili spádové pomery pozemku, stavba sa odvodní smerom do pozemku, na ktorom sa bude realizovať tak, aby nedošlo ani pri výstavbe ani v budúcnosti ku škodám a obmedzeniam na susedných pozemkoch.
7. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia § 43d, stavebného zákona, upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb.
8. Stavenisko musí spĺňať technické požiadavky v zmysle § 43i, ods. 3, stavebného zákona.
9. Stavebník bude stavbu uskutočňovať dodávateľsky; dodávateľ stavby bude vybraný vo výberovom konaní. Stavebník oznámi stavebnému úradu dodávateľa stavby do 15 dní od ukončenia výberového konania.
10. Stavebník oznámi stavebnému úradu začatie stavby podľa § 66, ods. 2, písm. H, stavebného zákona.
11. Na uskutočňovanie stavby možno použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel v zmysle § 43, písm. f, stavebného zákona.
12. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu ukončenie stavby a požiadať stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia so schváleným projektom a príslušnými dokladmi.
13. Pred začatím výkopových prác vytýčiť verejné rozvodné siete a zabezpečiť ich ochranu.
14. Pri realizácii stavby je potrebné počínať si tak, aby nedošlo k poškodeniu susedných nehnuteľností a majetku. V prípade poškodenia tieto uviesť do pôvodného stavu.
15. Pri realizácii stavby dôjde do styku a ku križovaniu s inými rozvodmi verejných rozvodných sietí. Pri samotnej realizácii stavby je stavebník povinný dodržať platné STN a to najmä Priestorová úprava vedení technického vybavenia STN 73 6005, STN 73 3050, Zákon č. 525/2003 o štátnej starostlivosti o životné prostredie, Zákon 543/2002 o ochrane prírody a krajiny, Zákon č. 251/2012 o energetike, Zákon 442/2002 o verejných vodovodoch a kanalizáciách, Zákon č. 351/2011 o elektronických komunikáciách, Vyhláška Min. vnútra SR č. 532/2006 o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek na stavby a ďalšie súvisiace technické normy, zákony a predpisy.
16. Pri prepájaní existujúcich STL prípojok s navrhovanými PE STL plynovodmi bude plánované prerušenie distribúcie plynu jednotlivým odberateľom. V tomto prípade je nutné postupovať v zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. § 64 odst.3.
17. Pred realizáciou prípojok na inžinierske siete, pri ktorých je potrebná podvrtávka komunikácie je stavebník povinný požiadať správcu komunikácie o súhlas k podvrtávke.
18. Stavebný úrad môže stavebníkovi uložiť v prípade dôležitého verejného záujmu ďalšie povinnosti, ktoré nie sú obsiahnuté v tomto rozhodnutí.
19. Stavebník je povinný dodržať podmienky v stanoviskách, vyjadreniach a rozhodnutiach, ktoré oznámili:
 - Obec Pozdišovce - obecný úrad stanovisko dňa 22.5.2019 č. 116/2019
 - Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií stanovisko dňa 13.5.2019 č. OU-KE-OCDPK-2019/024117
 - Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií stanovisko dňa 9.5.2019 č. OU-MI-OCDPK-2019/007651-02
 - Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie vyjadrenie dňa 26.2.2019 č. OU-MI-OSZP-2013/005373-2
 - Košický samosprávny kraj vyjadrenie dňa 24.6.2019 č. 4257/2019/OSM-19638
 - Správa ciest Košického samosprávneho kraja stanovisko dňa 20.5.2019 č. ITU-2019/1636-4116

- Slovenská správa ciest stanovisko dňa 3.5.2019 č. SSC/7502/2019/2320/16094
- Krajský pamiatkový úrad Košice stanovisko dňa 15.3.2019 č. KPUKE-2019/7010-2/16251/PS
- Okresný úrad Michalovce, odbor krízového riadenia stanovisko dňa 27.2.2019 č. OU-MI-OKR-2019/005399-2
- Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor vyjadrenie dňa 6.3.2019 č. OU-MI-PLO-2019/005368-2
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru stanovisko dňa 28.2.2019 č. ORHZ-MI1-200-001/2019
- Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku stanovisko dňa 15.2.2019 č. ASMdpV-49-13/2019
- Ministerstvo vnútra SR Centrum podpory Košice, odd. telekom. služieb vyjadrenie dňa 1.2.2019 č. CPKE-OTS-2019/000025-47
- Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. vyjadrenie dňa 28.1.2019 č. 6923/2019/O
- ELTODO SK a.s. vyjadrenie dňa 6.2.2019 č. 010219/PJ
- Orange Slovensko a.s. vyjadrenie dňa 23.1.2019 č. KE-0116/2019
- Sitel s.r.o. vyjadrenie dňa 18.1.2019 č. 80/2019/MI
- Slovanet a.s. vyjadrenie dňa 21.1.2019 č. 070-19/oDSaTR/Vo
- Slovak Telekom a.s. vyjadrenie dňa 21.1.2019 č. 6611901560
- Východoslovenská distribučná, a.s. vyjadrenie dňa 8.7.2019 č. 12675/2019
- SWAN KE s.r.o. vyjadrenie dňa 31.1.2019 č. IK/016/2019
- UPC Broadband Slovakia, s. r. o. vyjadrenie dňa 24.1.2019 č. 65/2019
- Antik Telecom s.r.o. vyjadrenie dňa 4.2.2019 č. 44/01/2019
- DELTA OnLine, spol. s.r.o., Internet a Komunikácie vyjadrenie dňa 21.1.2019 č. 1900004341
- Technická inšpekcia, a.s. vyjadrenie dňa 17.5.2019 č. 2450/3/2019
- Krajské riaditeľstvo PZ SR v Košiciach, Krajský dopravný inšpektorát stanovisko dňa 6.6.2019 č. KRPZ-KE-KDI-26-404/2019
- Obec Pozdišovce - obecný úrad vyjadrenie dňa 22.5.2019 č. 114/2019
- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP stanovisko dňa 25.3.2019 č. OU-MI-OSZP-2019/007038-2
- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP vyjadrenie dňa 8.3.2019 č. OU-MI-OSZP-2019/005584-2
- Východoslovenská distribučná, a.s. vyjadrenie dňa 8.7.2019 č. 12677/2019
- Východoslovenská distribučná, a.s. vyjadrenie dňa 2.7.2019 č. 12622/2019

20.

21. Stavebník je povinný nakladať so všetkým druhmi odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby v súlade so všeobecnými záväznými právnymi predpismi a to najmä v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Odôvodnenie:

Dňa 23.7.2019 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uvedenú stavbu; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané dňa pod č.sp..

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Na prerokovanie žiadosti súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na, o výsledku ktorého bol spísaný záznam.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stanoviská oznámili:

- Obec Pozdišovce - obecný úrad stanovisko dňa 22.5.2019 č. 116/2019
- Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií stanovisko dňa 13.5.2019 č. OU-KE-OCDPK-2019/024117
- Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií stanovisko dňa 9.5.2019 č. OU-MI-OCDPK-2019/007651-02
- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie vyjadrenie dňa 26.2.2019 č. OU-MI-OSZP-2013/005373-2
- Košický samosprávny kraj vyjadrenie dňa 24.6.2019 č. 4257/2019/OSM-19638
- Správa ciest Košického samosprávneho kraja stanovisko dňa 20.5.2019 č. ITU-2019/1636-4116
- Slovenská správa ciest stanovisko dňa 3.5.2019 č. SSC/7502/2019/2320/16094
- Krajský pamiatkový úrad Košice stanovisko dňa 15.3.2019 č. KPUKE-2019/7010-2/16251/PS
- Okresný úrad Michalovce, odbor krízového riadenia stanovisko dňa 27.2.2019 č. OU-MI-OKR-2019/005399-2
- Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor vyjadrenie dňa 6.3.2019 č. OU-MI-PLO-2019/005368-2
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru stanovisko dňa 28.2.2019 č. ORHZ-MI1-200-001/2019
- Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku stanovisko dňa 15.2.2019 č. ASMdpV-49-13/2019
- Ministerstvo vnútra SR Centrum podpory Košice, odd. telekom. služieb vyjadrenie dňa 1.2.2019 č. CPKE-OTS-2019/000025-47
- Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. vyjadrenie dňa 28.1.2019 č. 6923/2019/O
- ELTODO SK a.s. vyjadrenie dňa 6.2.2019 č. 010219/PJ
- Orange Slovensko a.s. vyjadrenie dňa 23.1.2019 č. KE-0116/2019
- Sitel s.r.o. vyjadrenie dňa 18.1.2019 č. 80/2019/MI
- Slovanet a.s. vyjadrenie dňa 21.1.2019 č. 070-19/oDSaTR/Vo
- Slovak Telekom a.s. vyjadrenie dňa 21.1.2019 č. 6611901560
- Východoslovenská distribučná, a.s. vyjadrenie dňa 8.7.2019 č. 12675/2019
- SWAN KE s.r.o. vyjadrenie dňa 31.1.2019 č. IK/016/2019
- UPC Broadband Slovakia, s. r. o. vyjadrenie dňa 24.1.2019 č. 65/2019
- Antik Telecom s.r.o. vyjadrenie dňa 4.2.2019 č. 44/01/2019
- DELTA OnLine, spol. s.r.o., Internet a Komunikácie vyjadrenie dňa 21.1.2019 č. 1900004341
- Technická inšpekcia, a.s. vyjadrenie dňa 17.5.2019 č. 2450/3/2019
- Krajské riaditeľstvo PZ SR v Košiciach, Krajský dopravný inšpektorát stanovisko dňa 6.6.2019 č. KRPZ-KE-KDI-26-404/2019
- Obec Pozdišovce - obecný úrad vyjadrenie dňa 22.5.2019 č. 114/2019

- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP stanovisko dňa 25.3.2019 č. OU-MI-OSZP-2019/007038-2
- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP vyjadrenie dňa 8.3.2019 č. OU-MI-OSZP-2019/005584-2
- Východoslovenská distribučná, a.s. vyjadrenie dňa 8.7.2019 č. 12677/2019
- Východoslovenská distribučná, a.s. vyjadrenie dňa 2.7.2019 č. 12622/2019

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania:

- SPP - distribúcia, a. s., Ing. Maroš (SPP) Šamko, vlastníci pozemkov, na ktorých sú privedené plynové prípojky pre rodinné domu so súp. č. 402-405 a 325-371 v Pozdišovciach, Pavol Poľaško, Obec Pozdišovce - obecný úrad

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Upozornenie:

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie, v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obec Pozdišovce. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Ing. Ján Čižmárik
starosta obce

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol zaplatený do pokladne Obce Pozdišovce.

Príloha:

- overená projektová dokumentácia

Doručí sa:

účastníci (oznámenie vyvesením na úradnej tabuli Obce Pozdišovce)

1. Ing. Richard Neklapil, Baltická 1, 040 12 Košice
2. Ing. Maroš (SPP) Šamko, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
3. Pavol Poľaško, Uralská 4, 071 01 Michalovce
4. Obec Pozdišovce - obecný úrad, Pozdišovce 144, 072 01 Pozdišovce
5. vlastníci pozemkov, na ktorých sú privedené plynové prípojky pre rodinné domu so súp. č. 402-405 a 325-371 v Pozdišovciach

dotknuté orgány

6. Obec Pozdišovce - obecný úrad, Pozdišovce 144, 072 01 Pozdišovce
7. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice
8. Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Slobody 1, 071 01 Michalovce
9. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
10. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
11. Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
12. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
13. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
14. Okresný úrad Michalovce, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
15. Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor, Sama Chalupku 18, 071 01 Michalovce
16. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce
17. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Komenského 39/A, 040 01 Košice
18. Ministerstvo vnútra SR Centrum podpory Košice, odd. telekom. služieb, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
19. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce
20. ELTODO SK a.s., Mokrán záhon 4, 821 04 Bratislava
21. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava
22. Sitel s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
23. O2 Slovakia, s. r. o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
24. Slovanet a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
25. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
26. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
27. SWAN KE s.r.o., Juhoslovanská 2/A, 040 13 Košice
28. UPC Broadband Slovakia, s. r. o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
29. Antik Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
30. DELTA OnLine, spol. s.r.o., Internet a Komunikácie, Pri salaši 2, 040 17 Košice - Barca
31. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
32. Krajské riaditeľstvo PZ SR v Košiciach, Krajský dopravný inšpektorát, Kuzmányho 8, 041 02 Košice