Z M L U V A O D I E L O č. 01/09/2019

uzatvorená podľa § 536 v zmysle Obchodného zákonníka časti III. a hlavy II. dielu IX.

I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ **Obec Pozdišovce**
Obecný úrad
072 01 Pozdišovce 144

Štatutárny zástupca objednávateľa: Ing. Ján Čižmárik

Bankové spojenie:
Číslo účtu:

IČO: 00325678
DIČ: 2020739127

2. Zhotoviteľ: STAVENA, stavebno-obchodná spoločnosť, spol. s r.o.
Sídlo: Masarykova 57
071 01 Michalovce

Štatutárny zástupca: Ing. Miroslav Jevočin, výkonný riaditeľ
Osoba oprávnená jednať vo veciach zmluvy: Ing.Ladislav Petrovka, obchodno-technický riaditeľ

Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko
Číslo účtu: SK69 5200 0000 0000 1400 7457

IČO: 36574899
IČ DPH: SK2021316220

Označenie registra: Okresný súd Košice I.,
Číslo zápisu: vložka č. 14434/V, oddiel Sro

II. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je zhotovenie stavebného diela: **„Vybudovanie detského ihriska**“ podľa priloženého rozpočtu.

Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú realizáciu stavebných prác v rozsahu podľa výkazu výmer.

Výkon týchto prác zabezpečí zhotoviteľ prostredníctvom kvalifikovaných pracovníkov, vrátane odborného vedenia.

III. Cena

Cena je stanovená dohodou a činí:

Cena bez DPH	3 268,99 EUR
DPH 20%	653,80 EUR
Cena s DPH	**3 922,79 EUR**

Cena je spracovaná na základe podkladov poskytnutých objednávateľom.
V prípade, že skutočne vykonané množstvá prác a materiálu budú väčšie ako sú uvedené v rozpočte, ktorý je prílohou tejto zmluvy, tak fakturovať sa budú množstvá skutočne vykonaných prác, pri rovnakej jednotkovej cene.
Cena sa môže meniť na základe naviac prác schválených a odsúhlasených objednávateľom a zmenou celoštátnych legislatívnych úprav.
Iné práce, ako tie ktoré sú v rozpočte, požadované objednávateľom budú vykonané po podpise dodatku ku zmluve.

IV. Doba plnenia.

Termín plnenia predmetu zmluvy je nasledovný:

Termín zahájenia výstavby: 26.09.2019

Termín ukončenia výstavby: 09.10.2019 v závislosti od počasia

Termín ukončenia prác sa posúva o dobu o ktorú bolo omeškané odovzdanie a prevzatie staveniska, alebo v prípade vykonávania prác naviac na požiadanie objednávateľa alebo na základe prekážky v práci nezavinenej zhotoviteľom.

V prípade, že objednávateľ neuhradí faktúru do 7 dní od jej doručenia, zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce na dobu oneskorenia úhrady a o túto dobu sa predlžuje termín ukončenia stavby.

V. Platobné podmienky

Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť faktúru od jej vystavenia do 7 dní. Objednávateľ bude hradiť stavebné práce čiastočnými fakturáciami podľa prevedených prác zhotoviteľom a odsúhlasených objednávateľom.

VI. Zmluvné pokuty a sankcie

Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru do 3 dní po prevzatí diela objednávateľom.

Ak objednávateľ nedodrží platobné podmienky, uvedené v článku V. tejto zmluvy, môže si zhotoviteľ u objednávateľa uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z neuhradenej čiastky bez DPH, za každý deň omeškania.

V prípade, ak objednávateľ bezdôvodne odstúpi od zmluvy, je objednávateľ povinný zaplatiť 20% z neprestavaného objemu stavby.

V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v tejto zmluve alebo v prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným odovzdaním diela podľa tejto zmluvy, má objednávateľa právo na zaplatenie pokuty vo výške 0,05% z hodnoty diela za každý deň omeškania.

Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s riadnym a včasným odstránením vád a nedorobkov oznámených objednávateľom a uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.

VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

Záručná doba je 24 mesiacov na stavebnú časť a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Objednávateľ si nemôže uplatniť záručnú lehotu na dielo v prípade, že dodávateľovi prác neuhradí celú fakturovanú sumu podľa súpisu vykonaných prác a dodávok.

Záručná doba u niektorých výrobkov, ktoré sú súčasťou diela, ale zhotoviteľ nemôže ovplyvniť dĺžku ich záruky je taká, akú uvádza výrobca týchto výrobkov v záručnom liste.

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný reagovať na prípadné reklamované vady a to do 3-och dní od obdŕžania oznámenia. Čas nástupu na ich odstránenie nesmie byť dlhší ako 30 dní od obdŕžania oznámenia o vadách a uhradení celej ceny za dielo.

Právo na vykonanie záručných opráv a odstránenie závad vzniká zhotoviteľovi až po vyrovnaní všetkých záväzkov objednávateľa voči zhotoviteľovi.

Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané písomne alebo faxom s dodatočným potvrdením zaslaným zhotoviteľovi, inak je neplatné. Reklamácia musí obsahovať označenia vady.

VIII. Podmienky vykonania diela

Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi k bezplatnému užívaniu objekt riadne vyprataný bez nároku tretích osôb.

Zhotoviteľ si u objednávateľa ďalej nárokuje :

-uzamykateľné priestory v rámci zariadenia staveniska

-odberné miesta médií / voda, el. energia 220 V a 380 V /

-zhotoviteľ vylúči vstup tretích osôb na stavenisko

Odber vody a elektrickej energie počas realizácie stavby bude plne hradený objednávateľom. Prerušiť práce na stavenisku a uzavrieť vstup na stavenisko môže iba osoba oprávnená jednať ako je to uvedené v zmluve.

Objednávateľ nie je oprávnený zasahovať do technológie a postupu prác dodávateľa stavby a to najmä vydávaním pokynov zamestnancom dodávateľa.

IX. Odovzdanie dodávky

Dodávka sa bude považovať za splnenú podpísaním preberacieho protokolu o vykonaných prácach za účasti zhotoviteľa a objednávateľa.

Drobné závady a nedorobky, ktoré nebránia užívaniu nie sú dôvodom na neodovzdanie diela, ale zhotoviteľ je povinný ich bezodkladne odstrániť, prípadne nedorobky ukončiť. Zhotoviteľ odstráni prípadné vady a nedorobky diela v termíne do 10 dní po ich písomnom oznámení objednávateľom, prípadne dohodne iný termín a spôsob odstránenia.

X. Vyššia moc

Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé a ani ich nemôžu zmluvné strany ovplyvniť, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy, dlhodobé nepriaznivé počasie vzhľadom na technologický proces a pod.

Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

XI. Ostatné ustanovenia

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je rozpočet.

Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi všetky potrebné doklady, podklady, atesty, certifikáty a pod. k preberaciemu konaniu.

Materiál použitý na stavbe je až do zaplatenia objednávateľom majetkom zhotoviteľa.

Objednávateľovi stavby nie je dovolené podávať alkoholické nápoje zamestnancom dodávateľa prác na pracovisku. V prípade, že sa to stane náklady spojené s porušením tohto ujednania a dôsledky z toho plynúce bude v plnej miere znášať investor stavby.

XII. Záverečné ustanovenia

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania zmluvy.

Pokiaľ nie je uvedené inak, riadi sa táto zmluva ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou vzájomnej dohody. V prípade, že zmluvné strany nebudú schopné vyriešiť vzniknutý spor takouto dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu Slovenskej republiky.

Obe strany týmto prehlasujú, že si zmluvu prečítali, celému obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotovenich, každá zmluvná strana obdrží zmluvu v jednom vyhotovení.

V Michalovciach 26.9.2019

Ing.Ladislav Petrovka v.r	Ing. Ján Čižmárik v.r.
Zhotoviteľ	Objednávateľ

ROZPOČET

Stavba: Vybudovanie detského ihriska

Objekt: JKSO:

EČO:

Objednávateľ: Obec Pozdišovce Spracoval:

Zhotoviteľ: STAVENA, stavebno-obchodná spoločnosť, spol. s.r.o Dátum: 20. 9. 2019

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
	HSV	**Práce a dodávky HSV**				**1 587,13**
	1	**Zemné práce**				**374,01**
1	122201101	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	23,800	8,90	211,82
2	131111100	Odkop zeminy - ručne	m3	2,560	36,35	93,06
3	162201102	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	21,360	1,82	38,88
4	162601102	Vodorovné premiestnenie výkopku tr.1-4 do 5000 m	m3	5,000	6,05	30,25
	5	**Komunikácie**				**771,87**
5	564761110	Zhutnenie podklad alebo kryt z kameniva	m2	59,500	2,00	119,00
6	564761119	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 4-8 mm s rozprestretím hr. 3 cm	m2	8,000	1,70	13,60
7	564761119.2	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32 mm s rozprestretím hr. 15cm	m2	8,000	1,90	15,20
8	564761119.3	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím hr. 30 cm	m2	59,500	1,90	113,05
9	564761119.4	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 8-16 mm s rozprestretím hr. 5 cm	m2	59,500	1,70	101,15
10	564761119.5	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 0-4 mm s rozprestretím hr. 2 - 3 cm	m2	59,500	1,90	113,05
11	567115113	Podklad z prostého betónu hr.100 mm	m2	12,180	3,24	39,46
12	273351217.1	Debnenie betónového podkladu, zhotovenie-tradičné	m2	0,630	15,00	9,45
13	273351218.1	Debnenie betónového podkladu, odstránenie-tradičné	m2	0,630	3,48	2,19
14	596911113	Kladenie zámkovej dlažby	m2	8,000	13,54	108,32
15	5969111129	Kladenie gumenej dlažby	m2	59,500	2,00	119,00
16	596911111	Špárovanie zámkovej dlažby pieskom	m2	8,000	2,30	18,40
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**441,25**
17	917831500	Osadenie lavičky	ks	4,000	12,00	48,00
18	917862111	Osadenie chodník. obrub. betón. stojatého z betónu prostého tr. C 10/12, 5 do lôžka	m	24,000	7,15	171,60
19	917862119	Osadenie gumenného obrubníka do det. lôžka	m	31,000	7,15	221,65
	OST	**Ostatné**				**164,00**
20	000111	Dovoz materiálu	kpl	1,000	90,00	90,00
21	000113	Dopravné - presun pracovníkov	kpl	1,000	60,00	60,00
22	100199	Presun stroja	km	10,000	1,40	14,00
	020	**Materiál**				**1 517,86**
23	*5893230507*	*Betón*	*m3*	*6,000*	*85,00*	*510,00*
24	*5815130001*	*Piesok*	*m3*	*0,500*	*40,00*	*20,00*
25	*5833719102*	*Štrk 4-8*	*t*	*0,500*	*24,23*	*12,12*
26	*5833466301*	*Štrk 16-32*	*t*	*2,200*	*24,24*	*53,33*
27	*5833478306*	*Štrk 32-63*	*t*	*32,200*	*22,00*	*708,40*
28	*5833177901*	*Štrk 0-4*	*t*	*3,200*	*25,23*	*80,74*
29	*5833445601*	*Štrk 8-16*	*t*	*5,500*	*24,23*	*133,27*
		Zakúpi investor:				
30	*5921745107*	*Obrubník betónový*	*m*	*24,000*	*0,00*	*0,00*

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
31	*5921745109*	*Obrubník gumený*	*m*	*31,000*	*0,00*	*0,00*
32	*5922901961*	*Zámková dlažba*	*m2*	*9,000*	*0,00*	*0,00*
33	*5922901969*	*Gumená dlažba*	*m2*	*65,000*	*0,00*	*0,00*
34	*5624900299*	*Lavička*	*ks*	*4,000*	*0,00*	*0,00*

Celkom **3 268,99**

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	**Vybudovanie detského ihriska**	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Obec Pozdišovce		
Projektant			
Zhotoviteľ	STAVENA, stavebno-obchodná spoločnosť, spol. s.r.o		

Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa
		20.09.2019

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady

1	**HSV**	Dodávky	
2		Montáž	
3	**PSV**	Dodávky	
4		Montáž	
5	**"M"**	Dodávky	
6		Montáž	
7	**ZRN (r. 1-6)**		
20	HZS		

B Doplnkové náklady

8	Práca nadčas	0,00
9	Bez pevnej podl.	0,00
10	Kultúrna pamiatka	0,00
11		0,00
12	**DN (r. 8-11)**	
21	Kompl. činnosť	0,00

C Vedľajšie rozpočtové náklady

13	GZS	0,00%	0,00
14	Mimostaven. doprava	0,00%	0,00
15	Sťažené podmienky	0,00%	0,00
16	Vplyv prostredia	0,00%	0,00
17	Klimatické vplyvy	0,00%	0,00
18	VRN z rozpočtu		0,00
19	**VRN (r. 13-18)**		0,00
22	Ostatné náklady		0,00

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	3 268,99
24	DPH 20,00 % z 3 268,99	653,80
25	**Cena s DPH (r. 23-24)**	**3 922,79**

E Prípočty a odpočty

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Kĺzavá doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka