

Zmluva o dielo č.03/2020

Na vypracovanie Územného plánu zóny - lokalita Árenda v obci Pozdišovce podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení.

Čl. 1. Zmluvné strany

Objednávateľ:	Zhotoviteľ:
Obec Pozdišovce	Ing. arch. Anna Soročinová
Zastúpená:	Zastúpený:
Ing. Ján Čižmárik - starosta obce	Ing. arch. Anna Soročinová – autorizovaný architekt
Adresa: Obecný úrad č. 144	Adresa: Rázusova 6
072 01 Pozdišovce	071 01 Michalovce
Tel: [REDACTED]	Tel: [REDACTED]
E-mail: ocu.pozdisovce@gmail.sk	E-mail: sorocin23@gmail.com
IČO: 0032 5678	IČO: 50473581
DIČ: 2020739127	DIČ: 1024125762
Bankové spojenie: Prima banka	Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
pob. Michalovce	[REDACTED]

Čl. 2. Predmet zmluvy

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa zabezpečí a dodá:

Ú z e m n ý p l á n z ó n y - l o k a l i t a Á r e n d a v o b c i P o z d i š o v c e (ďalej len ÚPN-Z)

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dohodnutý predmet zmluvy prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie, podľa čl. 5 tejto zmluvy.

Čl. 3. Obsah a rozsah diela a spôsob jeho spracovania

3.1. Predmet zmluvy podľa čl. 2.1. bude spracovaný a dodaný nasledovne:

- a/ Návrh ÚPN-Z,
- b/ Čistopis ÚPN-Z.

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje v spolupráci s objednávateľom prerokovať návrh ÚPN-Z.

3.3. Obsah jednotlivých častí bude sa riadiť Vyhláškou MŽP SR č.55/2001.

3.4. Jednotlivé časti predmetu zmluvy budú dodané v tlačenej forme nasledovne: Návrh ÚPN-Z v dvoch vyhotoveniach a Čistopis ÚPN-Z v troch vyhotoveniach. Celá dokumentácia bude dodaná aj 2x na CD nosiči.

3.5. Grafická časť bude spracovaná v mierkach podľa § 13 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 o ÚPP a ÚPD, pričom výkres širších vzťahov bude spracovaný v M 1 : 5 000 a hlavné výkresy v M 1 : 1 000.

Čl. 4. Čas a miesto plnenia

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v čl. 2. tejto zmluvy stanovené predmety plnenia dodá v nasledovných termínoch:

časť Návrh ÚPN-Z bude spracovaný do 30. októbra 2021

časť Čistopis ÚPN-Z do troch rokov od účinnosti zmluvy, resp. do troch rokov od doručenia oznámenia objednávateľa o získaní finančných prostriedkov z MDV SR na financovanie diela zhotoviteľovi.

4.2. Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, dohodnutého v tejto zmluve.

4.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo objednávateľovi v mieste sídla objednávateľa osobne.

Čl. 5. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

5.1. Objednávateľ sa zaväzuje v rámci svojho spolupôsobenia zabezpečiť a poskytnúť zhotoviteľovi podklady: základná mapa k. ú. Pozdišovce v M 1 : 10 000, katastrálna mapa obce s parcelami registra KN C, spracované geometrické zameranie zóny, dokumentácie, podklady a relevantné informácie o zóne v termíne do 30 dní od podpísania tejto Zmluvy.

Čl. 6. Cena plnenia a platobné podmienky

6.1. Cena predmetu plnenia sa na jednotlivé etapy predmetu plnenia stanovuje takto:

a/ Návrh ÚPN-Z 6 100,- Eur

b/ Čistopis ÚPN-Z 2 600,- Eur.

DPH je 0 Eur. Cena celkom vrátane DPH je 8700,- Eur.

6.2. Faktúry budú vystavené po odovzdaní a prevzatí predmetu tejto zmluvy po ukončení etáp so splatnosťou 30 dní.

6.3. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia či odstúpenia fakturovať obstarávateľovi vo výške úmernej stupňu rozpracovanosti podielom z dohodnutej ceny.

Čl.7. Zodpovednosť za vady

7.1. Zhotoviteľ je zodpovedný za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

7.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť po uplatnení reklamácie objednávateľom, ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.

7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

Čl .8. Záverečné ustanovenia

8.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími príslušnými právnymi predpismi.

8.2. Táto zmluva môže byť doplnená a menená len na základe písomného dodatku podpísaného oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

8.3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom dve vyhotovenia sú určené pre objednávateľa a jedno pre zhotoviteľa.

8.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak toho, že obsahuje prejav ich slobodnej vôle ju vlastnoručne podpisujú a zaväzujú sa jej ustanovenia plniť.

Pozdišovce, dňa 3.11.2020

Michalovce, dňa 4.11.2020

