

## Príkazná zmluva č. 04/2020-O

uzavretá podľa § 724 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

### I.

#### Zmluvné strany

**Príkazca:** Obec Pozdišovce

Štatutárny zástupca: Ing. Ján Čižmárik - starosta  
IČO: 00325678  
DIČ: 2020739127  
Bankové spojenie: Prima banka pob. Michalovce  
Číslo účtu: 4201820003/5600  
IBAN: SK75 5600 0000 0042 0182 0003

#### Príkazník:

Titul, meno a priezvisko: Ing. arch. Jozef Macko  
Rodné číslo: 571007 7219  
Adresa: Topoľovka 207, 067 45 Topoľovka  
Funkcia: odborne spôsobilá osoba na obstaráateľskú činnosť  
územnoplánovacej dokumentácie podľa zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon), reg. č. 328  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK42 0900 0000 0004 4202 4173

### II.

#### Predmet zmluvy

2.1. Príkazník sa príkazcovi podpisom tejto zmluvy zaväzuje, že pre príkazcu vykoná **zastupovanie obce a vykonávanie činností súvisiacich s obstarávaním a prerokúvaním územného plánu zóny- lokalita Árenda v obci Pozdišovce** v rozsahu uvedenom v zákone č. 237/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. (v stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (§ 19 – 25). Obstaráateľská činnosť začne prípravou zmluvy a skončí odovzdaním a prevzatím podkladov na schválenie územného plánu zóny lokalita Árenda v obci Pozdišovce:

1. prípravné práce, aktualizácia súčasného stavu, zabezpečenie spracovania Zadania pre vypracovanie ÚPN-Z lokalita Árenda v obci Pozdišovce prerokovanie Zadania a príprava podkladov na schválenie Zadania - § 20 stavebného zákona,
2. zabezpečenie spracovania návrhu ÚPN-Z lokalita Árenda v obci Pozdišovce dohľad nad jeho spracovaním, vypracovanie Oznámenia o strategickom dokumente,
3. prerokovanie návrhu ÚPN-Z lokalita Árenda, v obci Pozdišovce, zabezpečenie záväzných stanovísk, zabezpečenie spracovania čistopisu, príprava podkladov pre preskúmanie návrhu ÚPN-Z lokalita Árenda v obci Pozdišovce - § 25 stavebného zákona, príprava podkladov na schválenie ÚPN-Z lokalita Árenda v obci Pozdišovce.

### III.

#### Odmena

- 3.1. Príkazca sa zaväzuje zaplatiť odmenu príkazníkovi za vykonanie príkazu uvedeného v čl. II. tejto zmluvy vo výške **2 000,- EUR, príkazník nie je platca DPH.**
- 3.2. Táto činnosť nevykazuje znaky závislej činnosti, z toho dôvodu bude zdanená ako ostatný príjem podľa §8 zákona č. 595/2003 Z.z.

3.3. Odmena je splatná po uskutočnení príkazu príkazcu v hotovosti resp. na účet príkazníka po uskutočnení príkazu príkazcu do 15 dní od odovzdania predmetu zmluvy podľa čl. II., a to v štyroch etapách :

**1. 500,- EUR**

Vypracovanie Zadania pre vypracovanie územného plánu zóny Pozdišovce, časť Árenda - po odovzdaní a prevzatí „Zadania pre vypracovanie ÚPN-Z lokalita Árenda v obci Pozdišovce“

**2. 500,- EUR**

Obstarávateľská činnosť - prípravné práce, aktualizácia súčasného stavu, prerokovanie Zadania, príprava podkladov na schválenie Zadania, vypracovanie Oznámenia o strategickom dokumente – po odovzdaní a prevzatí „podkladov na schválenie Zadania“ a po odovzdaní a prevzatí „Oznámenia o strategickom dokumente ÚPN-Z lokalita Árenda v obci Pozdišovce“ pre kompetentný orgán štátnej správy - Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie.

**3. 500,- EUR**

obstarávateľská činnosť -dohľad nad spracovaním návrhu ÚPN-Z lokalita Árenda v obci Pozdišovce

prerokovanie návrhu ÚPN-Z lokalita Árenda v obci Pozdišovce– po uplynutí 30-dňovej lehoty prerokovania územnoplánovacej dokumentácie

**4. 500,- EUR**

obstarávateľská činnosť - zabezpečenie záväzných stanovísk, zabezpečenie spracovania čistopisu, príprava podkladov pre preskúmanie návrhu ÚPN-Z lokalita Árenda v obci Pozdišovce- § 25 stavebného zákona, príprava podkladov na schválenie návrhu ÚPN-Z lokalita Árenda v obci Pozdišovce – po odovzdaní a prevzatí “podkladov na schválenie územného plánu zóny-lokalita Árenda v obci Pozdišovce”.

#### IV.

##### Osobitné dojednania

- 4.1. Príkazník sa na základe tejto zmluvy zaväzuje konať pri plnení príkazu podľa svojich schopností a znalostí tak, aby bol predmet príkazu vykonaný čo najrýchlejšie.
- 4.2. Príkazník je povinný vykonať príkaz osobne.

#### V.

##### Záverečné ustanovenia

- 5.1. Táto zmluva zaniká vykonaním príkazu, alebo odvolaním príkazníka príkazcom. Ak príkazná zmluva zanikla odvolaním, je príkazca povinný nahradiť príkazníkovi náklady vzniknuté do odvolania, utrpenú škodu, a ak prislúcha príkazníkovi odmena, aj jej časť zodpovedajúcu vykonanej práci. To platí aj vtedy, ak sa dokončenie príkazného konania zmarilo náhodou, na ktorú nedal príkazník podnet.
- 5.2. Zmluva je vyhotovená v 3 origináloch, nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom po zverejnení na webovom sídle obce v zmysle zákona 211/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.

V Pozdišovciach, dňa 13.11.2020

V Topoľovke, dňa 14.11.2020

.....  
Podpis - príkazca

.....  
Podpis - príkazník