

ZMLUVA O DIELO č. 01/08/2021

uzatvorená podľa § 536 v zmysle Obchodného zákonníka časti III. a hlavy II. dielu IX.

I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ **Obec Pozdišovce**
Obecný úrad
072 01 Pozdišovce 144

Štatutárny zástupca objednávateľa: Ing. Ján Čižmárik

Bankové spojenie: Prima banka pob.Michalovce
Číslo účtu: SK75 5600 0000 0042 0182 0003

IČO: 00325678
DIČ: 2020739127

2. Zhotoviteľ: STAVENA, stavebno-obchodná spoločnosť, spol. s r.o.
Sídlo: Masarykova 57
 071 01 Michalovce

Štatutárny zástupca: Ing. Miroslav Jevočin, výkonný riaditeľ
Osoba oprávnená jednať vo veciach zmluvy: Ing.Ladislav Petrovka, obchodno-technický riaditeľ

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu: SK52 0900 0000 0004 8240 5384

IČO: 36574899
IČ DPH: SK2021316220

Označenie registra: Okresný súd Košice I.,
Číslo zápisu: vložka č. 14434/V, oddiel Sro

II. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je zhotovenie stavebného diela: „**Malá kompostáreň Pozdišovce - Oplotenie**“ podľa priloženého rozpočtu.

Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú realizáciu stavebných prác v rozsahu podľa výkazu výmer.

Výkon týchto prác zabezpečí zhotoviteľ prostredníctvom kvalifikovaných pracovníkov, vrátane odborného vedenia.

III. Cena

Cena je stanovená dohodou a činí:

Cena bez DPH	13 734,26 EUR
DPH 20%	2 746,85 EUR
Cena s DPH	16 481,11 EUR

Cena je spracovaná na základe podkladov poskytnutých objednávateľom.

V prípade, že skutočne vykonané množstvá prác a materiálu budú väčšie ako sú uvedené v rozpočte, ktorý je prílohou tejto zmluvy, tak fakturovať sa budú množstvá skutočne vykonaných prác, pri rovnakej jednotkovej cene.

Cena sa môže meniť na základe navyše prác schválených a odsúhlasených objednávateľom a zmenou celoštátnych legislatívnych úprav.

Iné práce, ako tie ktoré sú v rozpočte, požadované objednávateľom budú vykonané po podpise dodatku ku zmluve.

IV. Doba plnenia.

Termín plnenia predmetu zmluvy je nasledovný:

Termín odovzdania staveniska: 20.8.2021

Termín začatia výstavby: 30.08.2021

Termín ukončenia výstavby: do 15.11.2021

V. Platobné podmienky

Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť faktúru od jej vystavenia do 60 dní.

VI. Zmluvné pokuty a sankcie

Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru do 3 dní po prevzatí diela objednávateľom.

Ak objednávateľ nedodrží platobné podmienky, uvedené v článku V. tejto zmluvy, môže si zhotoviteľ u objednávateľa uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z neuhradenej čiastky bez DPH, za každý deň omeškania.

V prípade, ak objednávateľ bezdôvodne odstúpi od zmluvy, je objednávateľ povinný zaplatiť 20% z neprestavaného objemu stavby.

V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v tejto zmluve alebo v prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným odovzdaním diela podľa tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie pokuty vo výške 0,05% z hodnoty diela za každý deň omeškania.

Ak bude zhotoviteľ v omeškani s riadnym a včasným odstránením väd a nedorobkov oznámených objednávateľom a uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.

VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

Záručná doba je 60 mesiacov na stavebnú časť a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Objednávateľ si nemôže uplatniť záručnú lehotu na dielo v prípade, že dodávateľovi prác neuhradí celú fakturovanú sumu podľa súpisu vykonaných prác a dodávok.

Záručná doba u niektorých výrobkov, ktoré sú súčasťou diela, ale zhotoviteľ nemôže ovplyvniť dĺžku ich záruky je taká, akú uvádza výrobca týchto výrobkov v záručnom liste.

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný reagovať na prípadné reklamované vady a to do 3-och dní od obdržania oznámenia. Čas nástupu na ich odstránenie nesmie byť dlhší ako 30 dní od obdržania oznámenia o vadách a uhradení celej ceny za dielo.

Právo na vykonanie záručných opráv a odstránenie závad vzniká zhotoviteľovi až po vyrovnaní všetkých záväzkov objednávateľa voči zhotoviteľovi.

Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané písomne alebo mailom na adresu stavena@stavena.sk s dodatočným potvrdením zaslaným zhotoviteľovi, inak je neplatné. Reklamácia musí obsahovať označenia vady.

VIII. Podmienky vykonania diela

Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi k bezplatnému užívaniu objekt riadne vypratany bez nároku tretích osôb.

Zhotoviteľ si u objednávateľa ďalej nárokuje :

- uzamykateľné priestory v rámci zariadenia staveniska
- odberné miesta médií / voda, el. energia 220 V a 380 V /
- zhotoviteľ vylúči vstup tretích osôb na stavenisko

Odber vody a elektrickej energie počas realizácie stavby bude plne hrazený objednávateľom. Prerušit' práce na stavenisku a uzavrieť vstup na stavenisko môže iba osoba oprávnená jednat' ako je to uvedené v zmluve.

Objednávateľ nie je oprávnený zasahovať do technológie a postupu prác dodávateľa stavby a to najmä vydávaním pokynov zamestnancom dodávateľa.

IX. Odovzdanie dodávky

Dodávka sa bude považovať za splnenú podpísaním preberacieho protokolu o vykonaných prácach za účasti zhotoviteľa a objednávateľa.

Drobné závady a nedorobky, ktoré nebránia užívaniu nie sú dôvodom na neodovzdanie diela, ale zhotoviteľ je povinný ich bezodkladne odstrániť, prípadne nedorobky ukončiť. Zhotoviteľ odstráni prípadné vady a nedorobky diela v termíne do 10 dní po ich písomnom oznámení objednávateľom, prípadne dohodne iný termín a spôsob odstránenia.

X. Vyššia moc

Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé a ani ich nemôžu zmluvné strany ovplyvniť, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy, dlhodobé

nepriaznivé počasie vzhľadom na technologický proces, okolností vyplývajúce z rozhodnutia štátnych orgánov a pod.

Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

XI. Ostatné ustanovenia

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je rozpočet.

Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi všetky potrebné doklady, podklady, atesty, certifikáty a pod. k preberaciemu konaniu.

Materiál použitý na stavbe je až do zaplatenia objednávateľom majetkom zhotoviteľa.

Objednávateľovi stavby nie je dovolené podávať alkoholické nápoje zamestnancom dodávateľa prác na pracovisku. V prípade, že sa to stane náklady spojené s porušením tohto ujednania a dôsledky z toho plynúce bude v plnej miere znášať investor stavby.

Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za dodržiavanie predpisov o ochrane pred požiarimi (OPP) a bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (BOZP).

XII. Záverečné ustanovenia

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

Pokiaľ nie je uvedené inak, riadi sa táto zmluva ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou vzájomnej dohody. V prípade, že zmluvné strany nebudú schopné vyriešiť vzniknutý spor takouto dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu Slovenskej republiky.

Obe strany týmto prehlasujú, že si zmluvu prečítali, celému obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) rovnopisoch, z ktorých 3 (tri) sú pre objednávateľa a 1 (jeden) pre zhotoviteľa. Každé vyhotovenie má právnu silu originálu.

V Michalovciach dňa 16.8.2021

V Pozdišovciach dňa 16.8.2021

.....
Zhotoviteľ

Objednávateľ

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby

Malé kompostáreň Pozdišovce

JKSO

Názov objektu

01 - Oplotenie

EČO

Miesto

Objednávateľ

Obec Pozdišovce

IČO

IČ DPH

Projektant

Zhotoviteľ

STAVENA, stavebno-obchodná spoločnosť, spol. s t.o.

Rozpočtové číslo Spracoval

Dňa

29.07.2021

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 1 307,40	8	Práca načas 0,00	13	G2S 0,00% 0,00
2	Montáž 6 567,92	9	Baz pevnej podl. 0,00	14	Menosťaven. doprava 0,00% 0,00
3	PSV Dodávky 5 115,30	10	Kultúra pamiatka 0,00	15	Sraženie podmienky 0,00% 0,00
4	Montáž 743,64	11		16	Vplyv prostredia 0,00% 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Klimatické vplyvy 0,00% 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 13 734,26	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Pečiatka

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	13 734,26
24	DPH 20,00 % z 13 734,26	2 746,85
25	Cena s DPH (r. 23-24)	16 481,11

E Prípochty a odpočty

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Kľuzavá doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

ROZPOČET

Stavba: Malá kompostárň Pozdišovce

Objekt: 01 - Oplotenie

Objednávateľ: Obec Pozdišovce

Zhotoviteľ: STAVENA, stavebno-obchodná spoločnosť, spol. s r.o.

JKSO:

EČO:

Spracoval:

Dátum: 29. 7. 2021

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
HSV Práce a dodávky HSV						7 875,32
1 Zemné práce						1 790,92
1	111101111	Odstránenie ruderálneho porastu s odvozom zhrabkov do 20km a so zlož. v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	534,800	0,76	406,45
2	121103111	Odkryvka zemin schopných zúrodnenia v rovine a v sklone do 1:2	m3	106,960	2,39	255,63
3	131201101	Výkop nezapaženej jamy v hĺbke 3, do 100 m3	m3	5,516	8,03	44,29
4	131201109	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Priplatok za lepivosť hominy 3	m3	5,516	0,76	4,19
5	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	1,551	20,75	32,18
6	132201109.S	Priplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovaním dna v hĺbke 3	m3	1,551	5,86	9,09
7	162206112	Vodorovné premiestnenie výkopku bez naloženia ale so zložením zúrod. zeminy nad 20 do 50 m	m3	106,960	2,52	269,54
8	171201101	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovaním nezhutnených	m3	114,027	0,98	111,75
9	182001131	Plošná úprava terénu pri nerovnostiach terénu nad 150-200 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	534,800	1,23	657,80
2 Zakladanie						706,53
10	274321312	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m3	1,551	96,67	149,94
11	274361821	Výstuž základových pásov z ocele 10505	t	0,013	1 830,89	23,80
12	275313612	Betón základových pätičiek, prostý tr. C 20/25	m3	5,516	96,59	532,79
3 Zvislé a kompletne konštrukcie						1 736,10
13	338171213.S	Osadzovanie oceľ. stĺpika pre pletivové panelové ploty s výškou do 2 m s betónovým podhrabovým panelom	ks	30,000	14,29	428,70
14	50352	STĽPIK pozinkovaný 60x60mm, 2600 / 1.5 mm, vr. plastovej krytky napr. QUATRO	ks	30,000	18,17	545,10
15	592330003100.S.1	Betónový panel 1xvxhr 2450x300x50 mm, podhrabová doska hladká	ks	30,000	21,95	658,50
16	376	Polovičný držiak podhrabovej dosky 30cm pozinkovaný	ks	60,000	1,73	103,80
5 Komunikácie						1 658,04
17	564751111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutn.hr. 150 mm	m2	269,600	6,15	1 658,04
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie						143,22
18	959941152.S.1	Chemická kotva s kotevným svorníkom -závitová tyč 25AII dl 500 mm , tesnená chemickou ampulkou do betónu, ŽB, kameňa, s vyvŕtaním otvoru	ks	6,000	23,87	143,22
99 Presun hmôt HSV						1 840,51
19	998151111.S	Presun hmôt pre oplotenie obj.8152, 8153,8159.zvislá nosná konštr.z tehál,tvámic,blokov, príp. kovová výšky do 10 m	t	99,919	18,42	1 840,51
PSV Práce a dodávky PSV						5 858,94
767 Konštrukcie doplnkové kovové						5 858,94
20	767658204.S.1	Montáž samonosnej posuvnej brány pre šírku prejazdu 4,5 m -pojazdový C profil, stĺpik dorazový a vodiaci	ks	2,000	142,80	285,60

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
21	1758	Samonosná posuvná brána ručná (bez pohonu) v=203,š=400 cm pozink ráh (jakl prof) výplň pozink 3D panel 5 mm priveraný k rámu, pojazdvý C prof. + pojazd vr. PVC madla, hakový zámk s FAB vlož.3x hfúč, 1x dorazový, 1xvodiaci stĺpk. certifikát napr.MODEST	ks	2,000	1 972,80	3 945,60
22	767914150.S	Montáž opiotenia panelového z pletiva na stĺpiky výšky do 2,2 m	m	72,000	5,94	427,68
23	50339	Plotový panel 3D (200x50mm) - 5mm - žiarovo pozinkovaný Plotový panel 3D - 5mm pozinkovaný, rozmer 1730 x 2500 / oká 200 x 50mm	ks	30,000	35,63	1 068,90
24	1873	Príchytká panelu 3D k stĺpikom	ks	120,000	0,84	100,80
25	998767101.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	t	0,949	31,99	30,36

Celkom

13 734,26