



# OBEC POZDIŠOVCE

## Obecný úrad

### OHLÁSENIE DROBNEJ STAVBY

podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

#### **Stavebník\***

Meno a priezvisko (názov): .....

Trvalé bydlisko (sídlo):.....

#### **Účel, rozsah a miesto stavby**

.....

#### **Druh a parcelné číslo pozemku podľa katastra nehnuteľnosti**

.....

#### **Ak ide o stavby uskutočňované svojpomocou, vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby**

Týmto vyhlasujem, že budem uskutočňovať vedenie vyššie uvedenej stavby.

.....  
meno, priezvisko a adresa kvalifikovanej osoby\*\*

.....  
podpis

#### **Ak ide o stavby uskutočňované dodávateľsky**

.....  
meno a adresa dodávateľa

#### **Ak sa pri uskutočňovaní stavby majú použiť susedné nehnuteľnosti, vyjadrenie vlastníka tejto nehnuteľnosti**

Susedná nehnuteľnosť – p. č. ....

.....  
meno a adresa vlastníka susednej nehnuteľnosti

nemám / mám / námietky k ohlásenej drobnej stavbe\*\*\*

.....  
podpis vlastníka susednej nehnuteľnosti

V Pozdišovciach dňa .....

.....  
podpis stavebníka

\* ak je nehnuteľnosť (stavebný pozemok) v spoluvlastníctve, musia byť uvedení všetci spoluvlastníci

\*\* osoba s vysokoškolským vzdelaním stavebného smeru alebo architektonického smeru alebo osoba s odborným stredoškolským vzdelaním stavebného smeru s minimálne 3-ročnou praxou v odbore

\*\*\* stanovisko vlastníka susednej nehnuteľnosti – nehodiace sa prečiarknite

### ***K ohláseniu drobnej stavby je potrebné pripojiť***

1. doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k pozemku (list vlastníctva, kópia z katastrálnej mapy – nie staršie ako 3 mesiace, resp. nájomnú zmluvu)
2. jednoduchý situačný výkres vo dvoch vyhotoveniach, ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so zakreslenými susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby (musí vypracovať kvalifikovaná osoba uvedená v ohlásení)
3. jednoduchý technický opis stavby
4. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy (správcovia inžinierskych sietí: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, VSE, Slovenský plynárenský priemysel, T-Com, Orange Slovensko)
5. kópiu diplomu resp. vysvedčenia kvalifikovanej osoby uvedenej v ohlásení

### ***Upozornenie:***

Drobnú stavbu možno začať realizovať až po doručení písomného oznámenia obecného úradu, že proti ohlásenej drobnej stavbe nie sú námietky.